



山东省正大养老服务评估中心

Shandong Zhengda geriatric ability assessment center

报 告 书

山东省正大养老服务评估中心 制

目 录

1. 评估报告·····	1
2. 附件 1:	
菏泽市鄄城县农村幸福院评定汇总表·····	4
3. 附件 2:	
评估机构资质·····	9
4. 附件 3:	
评估人员资质·····	10



一、评估背景

根据民政部《关于加快建立全国统一养老机构等级评定体系的指导意见》（民发〔2019〕137号）和山东省民政厅《关于开展养老服务设施等级评定工作的指导意见》（鲁民函〔2019〕128号）等文件要求，受鄄城县民政局委托，山东省正大养老服务评估中心作为第三方评估机构，依据《农村幸福院等级划分与评定》（DB37/T 3774-2020）标准，坚持全面客观、质量为重、注重实效、独立公正的原则，对鄄城县申请等级评定的农村幸福院进行了评估，现将评估情况说明如下：

二、评估过程

（一）评估对象申请与资格预审

2022年鄄城县民政局通知所管辖农村幸福院提出评估申请，鄄城县民政局对40家农村幸福院的申报材料进行资格预评审，并对不符合评定条件的农村幸福院进行督促整改，达到评定条件后，筛选40家农村幸福院作为评估对象。

（二）评估说明

依据《农村幸福院等级划分与评定》（DB37/T 3774-2020）标准，共分为三个等级，从低到高依次为一级、二级、三级。

遵照标准，农村幸福院等级的划分实行基本要求符合和评定项目打分制相结合的原则，农村幸福院等级划分依据七个方面的综合情况开展评定，包括建筑和场地、服务环境、服务项目、设



施设备、从业人员、运行与管理、服务成效。

农村幸福院若要获评某一等级，则每个方面均须达到该等级要求，否则，以评定较低方面的等级为最终等级。

投入运行满1年，经所在县（市、区）民政部门统计录入“山东省养老管理信息系统”，3年内无重大责任事故。

（三）评估方法

受鄄城县民政局委托，我中心委派3名评估人员，于7月18日、7月19日和7月20日进驻各农村幸福院进行现场审核。现场评估过程中，我方评估人员采取座谈交流、查阅资料、实地测量、清点设施设备程序与方法，对照申报农村幸福院的评分表逐项核查，同时要求申报农村幸福院对评估人员核定的分值进行现场确认。

（四）评估结果

7月21日，现场评估人员向评估中心评定委员会汇报了现场评估的具体情况，并对40家农村幸福院的建筑和场地、服务环境、服务项目、设施设备、从业人员、运行与管理、服务成效等方面复盘核查。经评定委员会核定，2022年菏泽市鄄城县农村幸福院等级评定申报单位共40家，40家农村幸福院均达到《农村幸福院等级划分与评定》（DB37/T 3774-2020）基本标准要求。

拟定农村幸福院等级评定结果如下：

认定9家达到二级农村幸福院标准，

认定31家达到三级农村幸福院标准。



(详细评分汇总情况见附件 1)

(五) 评估管理

对已评定农村幸福院实行动态管理。等级评定的有效期为三年，到期必须重新申请、评定。在有效期内（满一年）可申请高一级农村幸福院的评定。

三、其他说明

我们对评估过程中收集的申报材料、评分表等进行了备案存档以便相关部门审查，此报告同时报送鄄城县民政局审核。

附件 1：菏泽市鄄城县农村幸福院等级评定汇总表

附件 2：评估机构资质及简介

附件 3：评估人员资质

山东省正大养老服务评估中心

2022 年 7 月 21 日



附件 1:

菏泽市鄄城县农村幸福院等级评定汇总表

评估机构（盖章）:

责任人（签章）:

序号	农村幸福院名称	建设规模	床位数	建筑与场地	服务环境	服务项目	设施设备	人员配备	服务管理	评估等级
1	鄄城县李进士堂镇富民社区幸福院	503 m ²	10 张	2A	2A	2A	2A	2A	2A	二星级
2	鄄城县李进士堂镇安民社区幸福院	503 m ²	10 张	2A	2A	2A	2A	2A	2A	二星级
3	鄄城县富春镇范庄幸福院	503 m ²	10 张	2A	2A	2A	2A	2A	2A	二星级
4	鄄城县富春镇高庄幸福院	503 m ²	10 张	2A	2A	2A	2A	2A	2A	二星级
5	鄄城县大埕镇陈堤口幸福院	503 m ²	10 张	2A	2A	2A	2A	2A	2A	二星级



6	鄄城县郑营镇靳庄幸福院	503 m ²	10 张	2A	2A	2A	2A	2A	2A	二星级
7	鄄城县引马镇郭楼幸福院	503 m ²	10 张	2A	2A	2A	2A	2A	2A	二星级
8	鄄城县董口镇张桥幸福院	503 m ²	10 张	2A	2A	2A	2A	2A	2A	二星级
9	鄄城县董口镇仝堂幸福院	503 m ²	10 张	2A	2A	2A	2A	2A	2A	二星级
10	鄄城县左营镇丁阳寺幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
11	鄄城县左营镇管寺幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
12	鄄城县左营镇王鸭子幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
13	鄄城县左营镇石庙幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
14	鄄城县旧城镇葵堙堆幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级



15	鄄城县旧城镇谭庄幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
16	鄄城县旧城镇吴楼幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
17	鄄城县董口镇军屯幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
18	鄄城县董口镇前园幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
19	鄄城县董口镇大冯庄幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
20	鄄城县董口镇臧庄幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
21	鄄城县富春镇富春幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
22	鄄城县富春镇杨楼幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
23	鄄城县临濮镇西街幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级



24	鄄城县临濮镇楼子庄幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
25	鄄城县临濮镇赵刘庄幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
26	鄄城县什集镇察庄幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
27	鄄城县什集镇苏老家幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
28	鄄城县彭楼镇前牟幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
29	鄄城县彭楼镇舜王城幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
30	鄄城县郑营镇大冯庄幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
31	鄄城县郑营镇韩屯幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
32	鄄城县引马镇安庄幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级



33	鄄城县红船镇张垵堆幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
34	鄄城县大埝镇东魏庄幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
35	鄄城县阎什镇杨庄幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
36	鄄城县大埝镇张楼幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
37	鄄城县大埝镇陶楼幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
38	鄄城县彭楼镇王堂幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
39	鄄城县彭楼镇彭楼幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级
40	鄄城县富春镇冀庄幸福院	503 m ²	20 张	3A	3A	3A	3A	3A	3A	三星级



附件 2:

评估中心资质

名 称:山东省正大养老服务评估中心

住 所:菏泽市人民路 169 号 (菏泽开发区中心医院)

法定代表人:朱延忠

开办资金:伍拾万元

业务范围:老年人能力评估、养老机构评估、居家养老评估、日间照料评估、长期护理需求等级评估、老年康复需求及辅助器具评估,以及政府部门委托的其他相关工作。

请于每年5月31日前参加年检

中华人民共和国民政部监制

(副本)



民办非企业单位 登记证书

(法人)

统一社会信用代码: 52370000MJD6511212

发证机关: 山东省民政厅

发证日期: 2019年09月06日

有效期限: 自 2019 年 09 月 06 日至 2023 年 09 月 06 日

